



Assemblymember NIKKI LUCAS

60th Assembly District



December 2022

Dear Neighbor and Friend,

I am wishing you and your family a very happy, safe, and prosperous holiday season. This past year I have been working hard on your behalf to create important partnerships to bring resources to you and your family.

I invited Mayor Eric Adams to tour the district for him to see firsthand the concerns that community members have expressed. The mayor accepted my invitation, which led to a district walkthrough with myself and the mayor. We are currently working together to resolve some of the issues that plague our community, from safety to housing to resources for our young people.

This Newsletter allows me the opportunity to provide you with regular updates on activities and actions that impact the quality of life of residents of East New York, Starrett City, Brownsville, and Canarsie. Please read the newsletter and share the information with your neighbors, friends, and family members.

In January 2023 we will open our brand new office in the district, and our doors will be open for constituent services. We will be announcing the date for our grand opening celebration to highlight the opening of our new office, which will be open to the community. Follow me on social media or contact my office in December to find out when the grand opening celebration will take place.

Assembly Member
Nikki Lucas, 60th District

Estimado vecino y amigo:

Les deseo a usted y a su familia una época festiva muy feliz, segura y próspera. Este último año, he estado trabajando arduamente en su nombre creando asociaciones importantes para traerles recursos a usted y a su familia.

Invité al alcalde Eric Adams a recorrer el distrito para que él viera de primera mano las preocupaciones que los miembros de la comunidad han expresado. El Alcalde aceptó mi invitación, lo que conllevó a un recorrido por el distrito juntos. Actualmente, estamos trabajando juntos para resolver algunos de los problemas que afectan a nuestra comunidad, desde la seguridad hasta la vivienda, y los recursos para nuestros jóvenes.

Este noticiario me permite la oportunidad de proveerle actualizaciones periódicas sobre las actividades y acciones que afectan la calidad de vida de los residentes del este de Nueva York, Starrett City, Brownsville y Canarsie. Por favor, lea el noticiario y comparta la información con sus vecinos, amigos y familiares.

En enero del 2023, inauguraremos nuestra nueva oficina en el distrito y nuestras puertas abrirán para ofrecerles servicios a los constituyentes. Estaremos anunciando la fecha de nuestra gran celebración inaugural para destacar la apertura de nuestra nueva oficina, que estará abierta a la comunidad. Sígeme en las redes sociales o comuníquese con mi oficina en diciembre para saber cuándo tendrá lugar la gran celebración inaugural.

Asambleísta
Nikki Lucas, Distrito 60

CIMR CONFERENCE TO IMPROVE AIR QUALITY IN THE 60TH ASSEMBLY DISTRICT

In November, I partnered with CIMR Technologies to host a conference to discuss how we can improve the air quality in our District's daycare centers, churches, schools, and residential buildings. Thanks to the presenters and community members who participated in the conference. I want to extend a special thanks to Pastor AR Bernard and the Christian Cultural Center (CCC) for hosting the conference at their location, in East New York.

The conference focused on potential opportunities for contracts and employment for local community members, in an industry that is dedicated to improving air quality for churches, daycare centers, schools and residential buildings.

As a result of the pandemic we all realize the importance of clean air in our work and living environments.

We will follow up as soon as we have more information on the job opportunities as it relates to the technology and training that goes along with making our buildings free of airborne diseases.

LA CONFERENCIA DE CIMR PARA MEJORAR LA CALIDAD DEL AIRE EN EL DISTRITO 60 DE LA ASAMBLEA

En noviembre, me asocié con *CIMR Technologies* para auspiciar una conferencia sobre cómo podemos mejorar la calidad del aire en las guarderías, iglesias, escuelas y los edificios residenciales de nuestro distrito. Les agradezco a los presentadores y miembros de la comunidad que participaron en la conferencia. También, quiero extender un agradecimiento especial al pastor AR Bernard y al Centro Cultural Cristiano (CCC, por sus siglas en inglés) por auspiciar la conferencia en su establecimiento, en el este de Nueva York.

La conferencia se enfocó en las posibles oportunidades de contratos y empleos para los miembros de la comunidad local, en una industria dedicada a mejorar la calidad del aire en las iglesias, guarderías, escuelas y los edificios residenciales.

Como resultado de la pandemia, todos reconocemos la importancia del aire limpio en nuestros entornos de trabajo y vida.

Proveeremos una actualización tan pronto como tengamos más información sobre las oportunidades laborales relacionadas a la tecnología y a la capacitación asociadas con hacer que nuestros edificios estén libres de enfermedades transmitidas por el aire.

SOCIAL SERVICE COMMITTEE HEARING ON CUTS TO PUBLIC ASSISTANCE

As member of the Assembly Social Service Committee, I attended an in-person hearing, which was held at the Assembly Committee Hearing room at 250 Broadway in Manhattan. The focus of the hearing was the lack of public assistance benefits and the cuts that have been made over the years.

The impact of the COVID-19 pandemic only exacerbated these issues and their impact on New Yorkers and their families. During the meeting I requested to the committee members and the participants, that we address this issue for the upcoming legislative session in January. New Yorkers, particularly in the 60th Assembly District, are still recovering from the negative impact of the pandemic. We need benefits to be restored, and possibly expanded.

AUDIENCIA DEL COMITÉ DE SERVICIOS SOCIALES SOBRE LOS RECORTES A LA AYUDA PÚBLICA

Como miembro del Comité de Servicios Sociales de la Asamblea, asistí a una audiencia presencial, realizada en la sala de Audiencias del Comité de la Asamblea en el 250 Broadway en Manhattan. El enfoque de la audiencia fue la falta de beneficios de ayuda pública y los recortes que se han hecho a través de los años.

El impacto de la pandemia del COVID-19 solo exacerbó estos problemas y su efecto en los neoyorquinos y sus familias. Durante la reunión, les solicité a los miembros del Comité y a los participantes que abordáramos este asunto en la próxima Sesión Legislativa en enero. Los neoyorquinos, particularmente en el Distrito 60 de la Asamblea, aún se están recuperando del impacto negativo de la pandemia. Necesitamos que los beneficios se restauren y posiblemente, que se amplíen.

ADDRESSING MULTIPLE ISSUES WITHIN LINDEN PLAZA

I was saddened to hear about the recent fatal shooting of Raelynn Cameron, who was a victim of gun violence while inside of a vacant apartment at Linden Plaza Houses. From all accounts she had a promising life ahead of her.

Earlier in the year I conducted a walk-through of Linden Plaza with Mayor Eric Adams to point out the community concerns about issues surrounding security, scaffolding that has been up for years, the neglect of the grounds, and apartments that are in disrepair. Then to find out that young people were able to access vacant apartments, was horrifying.



These issues were an emergency when we conducted our walk through a couple of months ago, and now the emergency has heightened to an unthinkable level with the fatal shooting of Raelynn.

We must do something about Linden Plaza today, not tomorrow, but today. I am going to continue to call on the Department of Housing Preservation and Development (HPD) and the owners and management of Linden Plaza. There simply is no reason for these issues to remain a constant problem at the development.

As a follow up to the walk-through with Mayor Adams a meeting was set up with HPD Commissioner Adolfo Carrion, and the HPD team.

The mayor's office agrees that something must be done, and we are working together, along with HPD to ensure every issue within Linden Plaza is addressed.

ABORDANDO MÚLTIPLES ASUNTOS DENTRO DEL COMPLEJO DE VIVIENDAS DE LINDEN PLAZA

Me entristeció escuchar sobre el reciente tiroteo fatal de Raelynn Cameron, quien fue una víctima de la violencia armada mientras se encontraba dentro de un apartamento desocupado en el Complejo de Viviendas de Linden Plaza. Según todos los relatos, ella tenía una vida prometedora por delante.

A principios del año, realicé un recorrido por Linden Plaza con el alcalde Eric Adams para mostrarle las preocupaciones de la comunidad sobre los asuntos relacionados a la seguridad, los andamios que han estado instalados durante años, el abandono de los terrenos y los apartamentos en mal estado. Luego, el enterarme de que jóvenes podían entrar a los apartamentos desocupados, fue horrible.

Estos problemas eran una emergencia cuando realizamos nuestro recorrido hace un par de meses, y ahora, la emergencia ha aumentado a un nivel impensable con el tiroteo fatal de Raelynn.

Debemos hacer algo con Linden Plaza hoy, no mañana, sino hoy. Continuaré exhortando acción por parte del Departamento de Preservación y Desarrollo de la Vivienda (HPD, por sus siglas en inglés), los propietarios y la administración de Linden Plaza. Simplemente, no hay razón para que estos asuntos sigan siendo un problema constante en el complejo.

Como un seguimiento al recorrido con el alcalde Adams, se programó una reunión con el equipo del HPD y su comisionado Adolfo Carrion.

La oficina del Alcalde concuerda en que se debe hacer algo, y estamos trabajando unidos, junto al HPD para garantizar que todos los problemas dentro de Linden Plaza se aborden.

BACK TO SCHOOL CELEBRATION

To get our students off to a great start for this school year, we held a Back-to-School Celebration. I want to thank community members, small business owners, volunteers and elected officials who supported the Free Bookbag Giveaway!

It was great to see so many small businesses and nonprofit organizations come together to provide FREE products and services, from free food to free hair braiding and haircuts.

We gave out close to 1,000 book bags, along with school supplies. I am hopeful that the students in our communities will have an amazing school year.

CELEBRACIÓN DE REGRESO A LA ESCUELA

Para que nuestros estudiantes tuvieran un gran comienzo este año escolar, realizamos una Celebración de Regreso a la Escuela. Quiero agradecerles a los miembros de la comunidad, dueños de pequeños negocios, voluntarios y oficiales electos que apoyaron la ¡Entrega de Mochilas Gratis!

Fue maravilloso ver a tantos pequeños negocios y organizaciones sin fines de lucro unirse para proveer productos y servicios GRATIS, desde comida hasta trenzados y cortes de cabello gratis.

Entregamos aproximadamente 1,000 mochilas con útiles escolares. Espero que los estudiantes de nuestras comunidades tengan un año escolar maravilloso.



FORUM ON THE NYCHA TRUST PRESERVATION BILL

On September 22nd, I hosted a forum, along with Rise Up Executive Director David Amon, on the NYCHA Trust Preservation bill, which passed in June 2022 and was signed into law by Governor Kathy Hochul. The tenant association leaders of the NYCHA housing developments located in the 60th Assembly District also participated in the forum, which was held at Prince Joshua Avitto Community Center in East New York.

The NYCHA Preservation Trust was created to address the ongoing critical repairs needed in the NYCHA developments. I will continue to play an important role in ensuring that the Trust addresses the important issues that NYCHA residents face, such as capital repairs, preserving resident's rights and protections, and having a workforce component that will give NYCHA residents who live in the developments a chance for employment at the various sites. I will continue to advocate for the tenants and provide them with information as the Trust gets closer to implementation. Tenants will have an opportunity to engage and vote on various aspects of the details of the Trust.



FORO SOBRE EL PROYECTO DE LEY PARA EL FIDEICOMISO DE PRESERVACIÓN DE LA AUTORIDAD DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE NUEVA YORK

El 22 de septiembre, auspicié un foro junto al director ejecutivo de *Rise Up*, David Amon, sobre el proyecto de ley para el Fideicomiso de Preservación de la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York (NYCHA, por sus siglas en inglés), aprobado en junio del 2022 y firmado en Ley por la gobernadora Kathy Hochul. Los líderes de la asociación de inquilinos de los complejos de viviendas de la NYCHA, ubicados en el Distrito 60 de la Asamblea, también participaron en el foro, realizado en el Centro Comunitario Prince Joshua Avitto, en el este de Nueva York.

El Fideicomiso de Preservación de la NYCHA fue creado para abordar las reparaciones cruciales en curso, en los complejos de la NYCHA. Continuaré desempeñando un rol importante para garantizar que el Fideicomiso aborde los serios problemas que los residentes de la NYCHA enfrentan, como las reparaciones de capital, la preservación de los derechos y las protecciones de los residentes, y para tener un componente de fuerza laboral que les provea a los residentes de la NYCHA que viven en los complejos oportunidades laborales en los diferentes complejos. Continuaré abogando por los inquilinos y proveyéndoles información a medida que se acerque la implementación del Fideicomiso. Los inquilinos tendrán la oportunidad de participar y votar sobre varios aspectos de los detalles del Fideicomiso.

NEHEMIAH HOMEOWNERS TOWN HALL MEETING

On October 24th I partnered with colleagues, Congressman Hakeem Jeffries, Congressman Yvette Clarke, Senator Roxanne Persaud and Assembly Member Latrice Walker to host a town hall forum with the Nehemiah Homeowners Association.

The forum included a presentation from HPD Commissioner Adolfo Carrion, Jr., and members from the Department of Environmental Protection to discuss the issues surrounding sewer conditions and sinking in some developments. As part of the sewer condition assessment, DEP will bring in contractors that will use cameras to inspect the internal conditions of approximately 25% of Nehemiah sewer mains which will cost \$400,000. The process will take a few months to complete.

As part of the Nehemiah HOA request, the Department of Environmental Protection has developed a process to flag any Nehemiah house that submits a permit application to connect directly to a city sewer main. During the departments review of the application they will make sure that new connections do not interfere with the operation of the private sewer.

REUNIÓN DE LA COMUNIDAD DE LOS DUEÑOS DE CASAS DE NEHEMIAH

El 24 de octubre, me asocié con colegas, el congresista Hakeem Jeffries, la congresista Yvette Clarke, la senadora Roxanne Persaud y la asambleísta Latrice Walker para auspiciar un foro de la comunidad con la Asociación de los Dueños de Casas (HOA, por sus siglas en inglés) de Nehemiah.

El foro incluyó una presentación del comisionado del HPD, Adolfo Carrión, Jr., y miembros del Departamento de Protección Ambiental (DEP, por sus siglas en inglés), para discutir los problemas relacionados a las condiciones del alcantarillado y del hundimiento en algunos complejos. Como parte de la evaluación sobre las condiciones del alcantarillado, el DEP traerá contratistas que usarán cámaras para inspeccionar las condiciones internas de aproximadamente el 25 % de las tuberías del alcantarillado de Nehemiah, lo que costará \$400,000. El proceso tardará unos meses en completarse.

Como parte de la solicitud de la HOA de Nehemiah, el DEP ha desarrollado un proceso para marcar cualquier casa de Nehemiah que presente una solicitud de permiso para conectarse directamente a una red de alcantarillado de la ciudad. Durante la revisión de la solicitud, el DEP se asegurará de que las nuevas conexiones no interfieran con el funcionamiento del alcantarillado privado.

TURKEY GIVEAWAY

Thank you to all the volunteers and partners who showed their support at this year's Turkey Giveaway. It's such a blessing to be able to give during the holidays.

ENTREGA DE PAVOS

Gracias a todos los voluntarios y socios que demostraron su apoyo en la Entrega de Pavos de este año. Es una gran bendición poder dar durante las fechas festivas.



New York State Assembly
Albany, NY 12248

PRSRT STD.
U.S. Postage
PAID
Albany, NY
Permit No. 75

For more information, please visit my website
<https://www.nyasassembly.gov/mem/Nikki-Lucas/contact/> or contact my office:

Assemblymember Nikki Lucas

669 Vermont Street, Brooklyn, NY 11207

Coming Soon New Office At

425 New Lots Avenue, Brooklyn, NY 11207

Office: 718-257-5824

Fax: 718-257-2590

AD60@nyassembly.gov

