

Assemblymember / Asambleísta
MANNY DE LOS SANTOS, MSW



New York State Assembly
Albany, New York 12248

PRSRT STD.
U.S. POSTAGE
PAID
ALBANY, NEW YORK
PERMIT NO. 75

**Assembly Member Manny De Los Santos Helped Secure an Additional
\$5.5 Million for Northern Manhattan Mitchell-Lama Housing**



**El Asambleísta Manny De Los Santos Ayudó a Asegurar \$5.5 Millones
Adicionales para las Viviendas Mitchell-Lama del Norte de Manhattan**

Dear Friends and Neighbors,

Last year, I was proud to stand alongside Speaker Carl Heastie, tenant leaders, housing advocates, and community members to announce a historic \$8.4 million investment to preserve Mitchell-Lama housing in Northern Manhattan. That funding marked a major victory for the thousands of families who rely on these affordable homes.

Today, I am pleased to share that, with the continued support of Speaker Carl Heastie and our partners in the State Legislature, we have secured an additional \$5.5 million in the 2026 New York State Budget for Mitchell-Lama developments in our community. Together, these investments total nearly \$14 million dedicated to preserving affordable housing, addressing critical capital needs, and ensuring these developments remain stable and affordable for current and future generations.

This achievement reflects the power of persistent advocacy. I am grateful to the tenant leaders from Inwood Tower, Inwood Garden, Inwood Heights, Inwood Terrace, and Nagle House, whose voices and dedication helped make this investment possible. When residents organize and elected officials listen, we deliver meaningful results.

As always, my office remains committed to transparency. In the coming weeks, we will convene a meeting with board members, shareholders, and management to provide updates on both capital and operational funding, discuss next steps, and answer questions from residents.

Preserving Mitchell-Lama housing is one of my highest priorities because these developments provide affordable, stable homes for working families, seniors, and long-time residents who are the foundation of our neighborhoods. I will continue fighting to secure the capital and operational funds needed to protect and strengthen Mitchell-Lama housing throughout Northern Manhattan.

If you have any questions or would like additional information, please contact Peter Willumsen, at (212) 544-2278 or by email at willump@nyassembly.gov.



With gratitude,

Hon. Manny De Los Santos

Member of Assembly, 72nd District
New York State Assembly



Estimados amigos y vecinos:

El año pasado, me enorgulleció acompañar al Portavoz Carl Heastie, a líderes de inquilinos, a defensores de vivienda y a miembros de la comunidad para anunciar una inversión histórica de \$8.4 millones para preservar las viviendas Mitchell-Lama en el norte de Manhattan. Ese financiamiento marcó una gran victoria para miles de familias que dependen de estos hogares asequibles.

Hoy, me complace compartir que, con el continuo apoyo del Portavoz Carl Heastie y de nuestros socios en la Legislatura Estatal, hemos asegurado \$5.5 millones adicionales en el Presupuesto del Estado de Nueva York 2026 para los complejos de vivienda Mitchell-Lama en nuestra comunidad. En total, estas inversiones suman aproximadamente \$14 millones dedicados a preservar la vivienda asequible, a abordar necesidades de capital cruciales, y a asegurar que estos complejos de vivienda sigan siendo estables y asequibles para las actuales y futuras generaciones.

Este logro refleja el poder de la defensa persistente. Agradezco a los líderes de inquilinos de Inwood Tower, Inwood Garden, Inwood Heights, Inwood Terrace y Nagle House, cuyas voces y dedicación ayudaron a que esta inversión fuera posible. Cuando los residentes se organizan y los funcionarios electos escuchan, obtenemos resultados significativos.

Como siempre, mi oficina se mantiene comprometida a la transparencia. En las próximas semanas, convocaremos una reunión con miembros de las juntas, partes interesadas y la administración para proveerles actualizaciones sobre el financiamiento de capital y operativo, dialogar sobre los próximos pasos y responder a las preguntas de los residentes.

Preservar las viviendas Mitchell-Lama es una de mis prioridades principales porque estos complejos de vivienda les proveen hogares asequibles y estables a familias trabajadoras, adultos de edad avanzada y residentes de largo tiempo que son la base de nuestras comunidades. Continuaré luchando para asegurar los fondos de capital y operativos necesarios para proteger y fortalecer las viviendas Mitchell-Lama por todo el norte de Manhattan.

Si tienen alguna pregunta o si desean más información, favor de comunicarse con Peter Willumsen, llamando al (212) 544-2278 o enviando un correo electrónico a willump@nyassembly.gov.



Con gratitud,

Hon. Manny De Los Santos

Miembro de la Asamblea, Distrito 72
Asamblea del Estado de Nueva York

